



[všem známým dodavatelům]

V Bratislavě, dne 20.03.2024

VĚC: Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 6

Zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „ZZVZ“) **Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5, 150 21 Smíchov, IČO: 70891095** (dále jen „Zadavatel“) zahájil odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněného v Dodatku k Úřednímu věstníku Evropské unie dne 04.07.2023 pod značkou 2023/S 126-401035 a ve Věstníku veřejných zakázek dne 03.07.2023 pod ev. číslem zakázky Z2023-028179 (dále spolu jen „Oznámení“) jednací řízení s uveřejněním podle § 60 a násl. ZZVZ pro zadání veřejné zakázky s názvem „Realizace projektu EPC II – energetické úspory Středočeského kraje – soubor objektů č. 2“ (dále jen „Jednací řízení“).

Dne 12.3.2024 a 14.3.2024 byly Zadavateli více účastníky Jednacího řízení prostřednictvím systému E-ZAK doručeny žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace/doplnění a poskytnutí dodatečných informací. Tímto si Vám Zadavatel dovoluje poskytnout níže uvedené vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace																						
Číslo	Obsah žádosti a odpověď																					
1	Obsah žádosti: SO 01 SPŠ stavební a obchodní akademie Kladno 1. Prosíme o sdělení počtu tříd po patrech s rozdělením „levá“ a „pravá“ strana, 2. Prosíme o dodání PBR. 3. Prosíme o sdělení složení podlahy v 5NP půdních prostor. Prosíme o prodloužení termínu podání nabídek alespoň do 25.3.2024.																					
	Odpověď: 1. <table><tr><th colspan="3">Počty učeben ve škole</th></tr><tr><th></th><th>levá strana</th><th>pravá strana</th></tr><tr><td>přízemí</td><td>2</td><td>0</td></tr><tr><td>1. patro</td><td>4</td><td>3</td></tr><tr><td>2. patro</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>3. patro</td><td>4</td><td>4</td></tr><tr><td>4. patro</td><td>1</td><td>2</td></tr></table> 2. Zadavatel nemá k dispozici Požárně bezpečnostní řešení stavby.		Počty učeben ve škole				levá strana	pravá strana	přízemí	2	0	1. patro	4	3	2. patro	4	5	3. patro	4	4	4. patro	1
Počty učeben ve škole																						
	levá strana	pravá strana																				
přízemí	2	0																				
1. patro	4	3																				
2. patro	4	5																				
3. patro	4	4																				
4. patro	1	2																				



	<p>3. Konkrétní skladba Zadavateli bohužel není známa, všechny dostupné podklady byly již účastníkům poskytnuty. Pro zjištění přesné skladby, by bylo nutné provést sondu.</p> <p>Zadavatel prodlužuje termín pro podání upravené, resp. doplněné předběžné nabídky do 27.3.2024. Prodloužení termínu bude oznámeno účastníkům Jednacího řízení, který předložili předběžnou nabídku v samostatném dokumentu.</p>															
2	<p>Obsah žádosti:</p> <p>V žádosti o úpravu, resp. doplnění předběžné nabídky ze dne 23. 02. 2024 byl ze strany zadavatele u objektu SŠ designu a řemesel Kladno uveden požadavek: Pro instalaci vzduchotechnické jednotky si Zadavatel dovoluje požádat Účastníka o vyjmutí jednotky pro objekt tesárny.</p> <p>Dne 08. 03. 2024 bylo přes profil zadavatele doplněno Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 5 v rámci kterého byla aktualizována Příloha č. 3_Příloha B3A_Požadavky zadavatele a navrhovaná energeticky úsporná opatření_240308. V přehledové tabulce povinných opatření je požadavek na VZT uveden.</p> <table><tr><th colspan="2">Střední škola designu a řemesel Kladno, příspěvková organizace</th></tr><tr><td rowspan="5">- Tesárna</td><td>Zateplení obvodových stěn</td></tr><tr><td>Výměna stávajících svítidel za LED technologii</td></tr><tr><td>Fotovoltaická elektrárna (FVE)</td></tr><tr><td>Instalace VZT s ZTZ</td></tr><tr><td>Osazení TRV+ IRC regulace</td></tr><tr><td rowspan="6">- Učebny a dílny</td><td>Zateplení obvodových stěn</td></tr><tr><td>Zateplení střešních konstrukcí/stropů</td></tr><tr><td>Výměna stávajících svítidel za LED technologii</td></tr><tr><td>Fotovoltaická elektrárna (FVE)</td></tr><tr><td>Instalace VZT s ZTZ</td></tr><tr><td>Osazení TRV+ IRC regulace</td></tr></table> <p>Jaké je tedy rozhodnutí zadavatele? VZT pro objekt Tesárny vyjmout nebo ponechat v projektu?</p> <p>Odpověď:</p> <p>Ano Zadavatel požaduje o vyjmutí opatření VZT jednotky pro Tesárny. Změna byla zanesena do aktualizované verze přílohy B3A, která tvoří přílohu č. 1 tohoto vysvětlení.</p>	Střední škola designu a řemesel Kladno, příspěvková organizace		- Tesárna	Zateplení obvodových stěn	Výměna stávajících svítidel za LED technologii	Fotovoltaická elektrárna (FVE)	Instalace VZT s ZTZ	Osazení TRV+ IRC regulace	- Učebny a dílny	Zateplení obvodových stěn	Zateplení střešních konstrukcí/stropů	Výměna stávajících svítidel za LED technologii	Fotovoltaická elektrárna (FVE)	Instalace VZT s ZTZ	Osazení TRV+ IRC regulace
Střední škola designu a řemesel Kladno, příspěvková organizace																
- Tesárna	Zateplení obvodových stěn															
	Výměna stávajících svítidel za LED technologii															
	Fotovoltaická elektrárna (FVE)															
	Instalace VZT s ZTZ															
	Osazení TRV+ IRC regulace															
- Učebny a dílny	Zateplení obvodových stěn															
	Zateplení střešních konstrukcí/stropů															
	Výměna stávajících svítidel za LED technologii															
	Fotovoltaická elektrárna (FVE)															
	Instalace VZT s ZTZ															
	Osazení TRV+ IRC regulace															
3	<p>Obsah žádosti:</p> <p>V žádosti o úpravu, resp. doplnění předběžné nabídky ze dne 23. 02. 2024 byl ze strany zadavatele u objektu Zahrada uveden požadavek:</p> <p>Zadavatel si zároveň dovoluje požádat Účastníka o vyjmutí opatření osazení TRV a IRC regulace, která nebyla uvedena v požadovaných opatřeních. Rovněž si Zadavatel dovoluje požádat Účastníka o vyjmutí opatření na výměnu zdrojů.</p> <p>Dne 08. 03. 2024 bylo přes profil zadavatele doplněno Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 5 v rámci kterého byla aktualizována Příloha č. 3_Příloha B3A_Požadavky zadavatele a navrhovaná energeticky úsporná opatření_240308. V přehledové tabulce povinných opatření jsou ovšem opatření uvedena.</p>															



Zahrada, poskytovatel sociálních služeb

- Zahrada

Zateplení obvodových stěn
Výměna výplní otvorů
Výměna stávajících svítidel za LED technologii
Fotovoltaická elektrárna (FVE)
Osazení TRV + IRC regulace
Výměna stávajícího zdroje vytápění

Jaké je tedy rozhodnutí zadavatele? Tyto opatření vyjmout nebo ponechat v projektu?

Odpověď:

Zadavatel požaduje zachování opatření Osazení TRV + IRC regulace a vyjmutí opatření Výměna zdroje. Změna byla zanesena do aktualizované verze přílohy B3A, která tvoří přílohu č. 1 tohoto vysvětlení.

Obsah žádosti:

SO-01 SPŠS a OS Kladno

V textu energetického posudku je u „Příležitosti 6“ uveden následující text:

V rámci tohoto opatření je v objektu doporučena instalace termoregulačních ventilů a elektricky řízených

hlavic, které zajistí regulaci otopné soustavy v jednotlivých místnostech. Jedná se o instalaci nového řídicího systému, umožňujícího vzdálený dohled a ovládání (spínání otopných těles v jednotlivých místnostech, řízení větví rozdělovače/sběrače, řízení cirkulace teplé vody, apod.). Termoregulační ventily budou instalovány na otopná tělesa ve všech budovách. ... Atd.

V rámci vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace byli doplněny počty otopných těles.

- Budova školy 232 ks
- Domov mládeže + poradna 289 ks
- Celkem 521 ks

Pokud bychom vycházeli pro rekalkulaci ceny z počtu TRV, TRH a IRC se kterými bylo počítáno v rámci energetického posudku je značný rozdíl v počtu kusů.

- TRV 220 ks
- TRH 80 ks
- IRC 140 ks

Nepočítal energetický posudek s opatřením pouze u jedné z budov? V případě že ne, prosíme o informaci, s jakými počty bylo uvažováno pro jednotlivé objekty.

Odpověď:

V rámci energetického posudku byla použita jiná metoda stanovení počtu kusů, než v rámci vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace. Bylo ale počítáno s kusy pro oba objekty.

Rozděleno v počtu:

- Budova školy:
 - TRV 84 kusů
 - TRH 31 kusů
 - IRC 53 kusů
- Domov mládeže + poradna
 - TRV 136 kusů
 - TRH 50 kusů



○ IRC 86 kusů

Prosím, vezměte na vědomí uvedené vysvětlení/doplnění zadávací dokumentace.

S pozdravem



Tatra Tender s.r.o.

Mgr. Vladimír Oros, jednatel

Přílohy

č. 1 B3A_Požadavky zadavatele a navrhovaná energeticky úsporná opatření_240318